



REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza per i Beni Culturali di Messina

Gara d'appalto su piattaforma Sitas e procurement : "Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per il recupero, riqualificazione e valorizzazione della Real Cittadella" del Comune di Messina - Codice CUP: G45F21002640002 – CIG: 90851051D2

Verbale n. 2
Seduta pubblica del 27 Maggio 2022

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di Maggio alle ore 11,30 si riunisce in videoconferenza la Commissione di Gara per l'espletamento sulla piattaforma "SITAS e procurement" della gara relativa al servizio di "Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per il recupero, riqualificazione e valorizzazione della Real Cittadella" del Comune di Messina.

Importo a base di gara € 981.098,74 .

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 del Codice degli Appalti.

La commissione, nominata con nota prot. n. 0006793 del 27.04.2022 a firma del Soprintendente Arch. Mirella Vinci, è così composta:

Arch. Antonino Spanò Greco – Dirigente presso la Soprintendenza di Messina in qualità di presidente di gara;

Avv. Nevio Bongiorno – Componente Esperto in materie giuridiche;

Arch. Giuseppe Vincenzo Pulvirenti – Componente Esperto in Architettura;

Partecipa alla seduta di gara in qualità di verbalizzante la sig.ra Filippa Schepis.

Sono collegati in videoconferenza: Patrizia Merlino (SAB Srl), Antonio Floramo (S.F.E.A.), Luciano Marabello (IPO STUDIO), Giulia Spataro (ICIS), Arch. Benedetto Versaci (RTI 3TI), Duranti Lauretta (SAB S.r.l), Fabrizio Ciarpina (Arch. Ass. Modulo 4), Marta Venuti (Zattera).

La commissione di gara dichiara di aver esaminato le proposte progettuali (offerte tecniche) ammesse nella prima seduta pubblica, producendo i relativi verbali delle sedute riservate del 03.05.2022, del 05.05.2022, del 12.05.2022, del 17.05.2022, del 18.05.2022 e del 19.05.2022. Il punteggio dell'offerta tecnica è stato attribuito sulla base di precisi criteri di valutazione, così come indicato al punto 6 del disciplinare di gara. Tale punteggio è dato dalla sommatoria dei coefficienti attribuiti in base alla discrezionalità spettante alla commissione di gara. La soglia minima di sbarramento prevista era di 35 punti (max su 86). Il presidente di gara comunica quindi la graduatoria provvisoria:

Ditta	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1) PR& Partners RTP	55,18	63,202
2) RTP SAB S.r.l. - Archeo ED. S.r.l. - DODI MOSS S.r.l. - NET	53	60,862
3) RTP Isolarchitetti Artuso MCM Carbone Coppola	52	59,711
4) S.F.E.A. S.r.l. + Arch. Lazzari Giovanni + CGA Associati+Dott.	51,82	59,62
5) RTP GUENDALINA SALIMEI TSTUDIO	49,02	56,476
6) RTP MESSINA	47,4	54,51
7) RTP ACALE S.R.L.	46,9	53,987
8) RT COSTITUENDO ZATTERA	45,5	52,338
9) RT COSTITUENDO: ICIS S.R.L. (Mandataria)	44,7	51,369

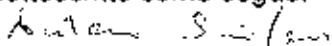
10) RTI-3TI ORION	43,62	50,147
11) RTP LAS CAPOGRUPPO	42,5	48,883

L'Arch. Benedetto Versace (RTI-3TI) interrompe il collegamento alle ore 12,15.

La commissione procede all'apertura delle buste C offerta economica e temporale, effettuando direttamente sul sistema Sitas la relativa valutazione. Alla fine di tale operazione il sistema ha evidenziato la presenza di offerte anomale..

IL Presidente di gara rimette al RUP la verifica delle offerte anomale riscontrate, rinviando la successiva seduta pubblica a data da destinarsi. La seduta prosegue in forma riservata alla presenza del RUP fino alle ore 13.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:





Arch. Antonino Spanò Greco – Presidente 

Avv. Nevio Bongiorno – Componente

Arch. Giuseppe Vincenzo Pulvirenti – Componente

Rapporto di verifica

Nome file **Verbale n. 2 del 27.05.2022.pdf.p7m**
Data di verifica **10/06/2022 05:38:08 UTC**
Versione CAPI **6.4.5**

Livello	Firmatario	Autorità emittente	Pagina	Esito
1	 BONGIORNO NEVIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=...	2	
1	 giuseppe vincenzo pulvirenti	CN=ArubaPEC EU Qualified Certi...	3	
	Appendice A		4	

Esito

Firma valida

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 10/06/22 7.38

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 31/05/2022 14:33:11 UTC

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

Dettagli certificato

Nome Cognome soggetto: BONGIORNO NEVIO

Seriale: 2c39f1487712539e74438c8f32a0d22d

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-BNGNVE77H17C351Y

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies:

1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1,CPS URI: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,
1.3.76.16.6,

Validità: da 24/01/2022 00:00:00 UTC a 23/01/2025 23:59:59 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

Esito

Firma valida

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

Il certificato è attendibile

Verifica alla data di sistema: 10/06/22 7.38

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 30/05/2022 19:28:01 UTC

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

Il certificato ha validità legale

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento

(UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Dettagli certificato

Nome Cognome soggetto: giuseppe vincenzo pulvirenti

Seriale: 17a145395675f317

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-PLVGPP68C01C351M

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service

Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies:

0.4.0.194112.1.2,

1.3.6.1.4.1.29741.1.7.2,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,

1.3.76.16.6,

Validità: da 05/05/2021 08:10:55 UTC a 05/05/2024 08:10:55 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE)

N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Certificati delle autorità radice (CA)

ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Seriale: 4d4afd13e8ae2789

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service

Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Validità: da 26/04/2017 06:28:06 UTC a 21/04/2037 06:28:06 UTC

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Seriale: 6cad805e30383cc586f31fab2f6e95f7

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A

,C=IT

Validità: da 22/10/2010 00:00:00 UTC a 22/10/2030 23:59:59 UTC